

香港聯合交易所有限公司對本公告內容概不負責，對其準確性和完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本通告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**北京首都國際機場股份有限公司**  
**Beijing Capital International Airport Company Limited**  
(於中華人民共和國註冊成立之外商投資股份有限公司)

## **關連交易**

於二零零三年三月二十八日，母公司與本公司非全資子公司華夏公司達成該協議，藉此，母公司同意出售，且華夏公司同意購買代價為人民幣3,853,352.92 元的資產（約合港幣3,631,812.37 元）。

董事認為，對獨立股東而言，該協議的條款及條件屬公平合理。

母公司為持有本公司已發行股本近65%的本公司控股股東，屬《上市規則》第十四章規定下本公司的關連人士。華夏公司為本公司擁有80%股權的非全資子公司。因此，華夏公司依據該協議向母公司購買資產為《上市規則》規定下本公司的關連交易。

### **協議摘要**

#### **日期**

二零零三年三月二十八日

#### **交易方**

賣方： 母公司

買方： 華夏公司，本公司非全資子公司

## **購買資產：**

該資產構成如下：

- (1) 現有資產，包括打印機、複印機、個人電腦、對講機、傳真機、打票機、照相機、吸塵器及庫存保潔易耗品等；
- (2) 新購進資產，包括噴霧器、小轎車、打印機、個人電腦及打票機等

## **對價**

按協議約定華夏公司應支付對價為人民幣3,853,352.92元(約合港幣3,631,812.37元)。此對價以華夏公司自有資金支付，其確定因素如下：(a)現有資產按獨立評估師北京中天華會計師事務所二零零一年十二月三十一日出具的評估報告列示該資產之價值人民幣3,596,582.97元(約合港幣3,389,804.88元)，以及(b)新購進資產，購買時的賬面淨值為人民幣256,769.95元(約合港幣242,007.49元)。該資產使用狀態及質量良好，其現有價值接近於現有資產評估價值與新購進資產帳面價值之和，上述對價按下列方式支付：

- (i) 華夏公司將在雙方簽署協議後10日內向母公司支付金額為人民幣1,500,000.00元(約合港幣1,413,760.60元)的首期款項；及
- (ii) 餘額人民幣2,353,352.92元(約合港幣2,218,051.77元)應於母公司完成該資產移交予華夏公司後由華夏公司支付。

於首期款項人民幣1,500,000.00元支付後10日內，母公司和華夏公司將指派人員處理母公司向華夏公司移交該資產事宜。全部款項支付完畢後，該資產的權利和風險將由母公司轉移至華夏公司。

## **收購理由及受益**

華夏公司成立於二零零二年五月，主要提供二號航站樓內的保潔服務、行李運送及寄存服務。該資產對於華夏公司的日常營運十分重要。董事認為，華夏公司所提供之服務將使二號航站樓內的旅客服務更為完整。母公司考慮到，由於上述服務乃二號航站樓營運服務有效的補充，且華夏公司更適於提供上述有效服務，因此同意出售該資產予華夏公司。董事進一步認為，自市場購買新資產可能耗費昂貴，且從獨立供應商處購得類似狀態及質量的資產較為困難。

包括獨立非執行董事在內的董事認為，於本公司獨立股東而言，本協議的條款及條件基於普通商業條款，屬公平合理。

## 關連交易

母公司為持有本公司已發行股份65%之本公司控股股東，按《上市規則》第十四章規定屬本公司關連人士。而華夏公司為本公司擁有80%股權的非全資子公司。因此，華夏公司依據該協議向母公司購買資產為《上市規則》規定下本公司的關連交易。由於協議應支付之對價低於本集團二零零一年十二月三十一日有形資產帳面淨值的3%，因此本協議無需獲得獨立股東的批准。依據《上市規則》第14.25(1)(A)至(D)項的規定，本公司被要求刊登此新聞通告，並於本公司下一次刊發的年度報告及財務報表內加入協議之交易的詳細資料。

## 主營業務

本集團的主要活動是擁有和經營一家國際機場並提供相關服務。

## 一般事項

董事會注意到本公司股票成交量近期的增大，並聲明董事會並不知曉成交量增大的原因。董事亦有意進一步確定，除此公告所披露內容外，本公司並無其他按《上市協議》第三段要求而需披露的有關有意購買或出售資產的協議或安排，董事會亦無知曉任何按《上市協議》第二段要求而需披露的股價敏感信息。

董事對本公司的準確性將承擔個別及共同責任。

## 本通告所用術語

本通告內，除非文意另有所指，下列詞語具有以下涵義：

「協議」	於二零零三年三月二十八日華夏公司與母公司簽署的資產收購協議
「該資產」	現有資產及新購進資產
「董事會」	董事會

「本公司」	北京首都國際機場股份有限公司，一家於中國境內註冊成立之外商投資股份有限公司
「現有資產」	協議上所列資產，包括：(1)打印機、複印機、對講機、傳真機、打票機、個人電腦、照相機以及吸塵器等；及(2)庫存保潔易耗品，不包含任何抵押、索賠或其他第三方權利
「華夏公司」	北京空港華廈航空服務發展有限公司 ( <b>Beijing Airport Huaxia Air Services Development Co. Ltd.</b> )，一家於中華人民共和國境內成立之公司，本公司擁有已發行股本的 <b>80%</b> ，而其餘 <b>20%</b> 則由獨立第三方擁有
「對價」	人民幣 <b>3,853,352.92</b> 元（約合港幣 <b>3,631,812.37</b> 元），為取得該資產的對價
「董事」	本公司董事，包括本公司的獨立非執行董事
「本集團」	本公司、其合營企業及附屬公司
「香港」	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立股東」	除母公司及其聯繫人外的股東
「上市規則」	聯交所證券上市規則
「上市協議」	本公司與聯交所簽署的有關本公司股票在股票交易所上市的協議
「母公司」	北京首都機場集團公司，一家在中國成立的企業，為本公司的控股股東
「中國」	中華人民共和國
「新購進資產」	協議所列資產，為二零零二年一月至十月期間由母公司向獨立第三方所購買，包括小轎車、噴霧器、印表機、個人電腦及打票機等在內的新購買資產，不包含任何抵押、索賠或其他第三方權利
「股票」	本公司股本中每股為人民幣 <b>1.00</b> 之股票

「股東」	股票持有人
「聯交所」	香港聯合交易所有限公司
「二號航站樓」	構成北京機場一部分的旅客航站樓，現正在使用中
「港幣」	港幣，香港的法定貨幣
「人民幣」	人民幣，中國的法定貨幣

承董事會命  
**王戰斌**  
 董事

二零零三年四月一日，中國 北京

人民幣兌港幣匯率為港幣1.00 = 人民幣1.0610.

請同時參閱本公佈於南華早報/香港經濟日報刊登的內容。